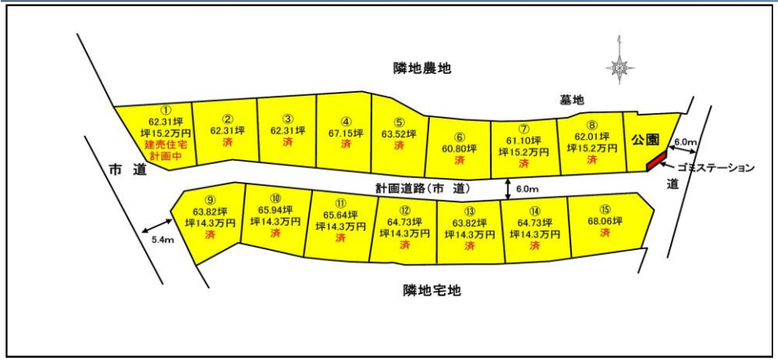
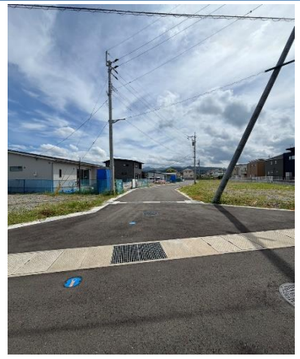
フリーステージ鬼橋町　自由区Ⅳ（全15区画）

令和 8 年 10月 30 現在



【区画図】



【現地】

宅地番号	面積（㎡）	面積（坪）	坪単価	販売価格	宅地番号	面積（㎡）	面積（坪）	坪単価	販売価格
①	205.18㎡	62.06坪	15.2万円	958.3万円	⑨	210.95㎡	63.81坪	14.3万円	済
②	206.75㎡	62.54坪	15.2万円	済	⑩	218.20㎡	66.00坪	14.3万円	済
③	206.40㎡	62.43坪	15.2万円	済	⑪	217.66㎡	65.84坪	14.3万円	済
④	222.31㎡	67.24坪	15.2万円	済	⑫	214.22㎡	64.80坪	14.3万円	済
⑤	209.98㎡	63.51坪	15.2万円	済	⑬	211.81㎡	64.07坪	14.3万円	済
⑥	201.22㎡	60.86坪	15.2万円	済	⑭	215.23㎡	65.10坪	14.3万円	済
⑦	202.00㎡	61.10坪	15.2万円	済	⑮	225.06㎡	68.08坪	14.3万円	済
⑧	205.21㎡	62.07坪	14.7万円	済					

物件概要			
物件所在地	大村市鬼橋町153-2 他 全15区画	建ぺい率/容積率	60% / 200%
交通	竹松出張所前バス停 徒歩 約 11 分 JR竹松駅 徒歩 約 16 分	現況	更地
校区	竹松小学校 徒歩 約 7 分 郡中学校 徒歩 約 34 分	道路	法第42条第1項第2号道路
土地権利	所有権	設備	上下水道、プロパンガス、 雨水側溝、九州電力
地目	宅地	開発番号	長崎県指令 6県央振建第都3号
都市計画	未線引区域	備考	建築条件付 販売価格には設備負担金15万円を含みます。
用途地域	第一種住居地域	取引形態	売主

(社)全日本不動産協会会員(社)　不動産保証協会会員

長崎県知事免許（9）第2336号　九州不動産公正取引協議会加盟

ＴＥＬ：【本社】（0957）-55-0665

【モデルハウス】（0957）-55-6657

山内住建

【HP】ｈｔｔｐ://www.ｙａｍａｕｃｈｉ-ｊ.ｃｏｍ【E-mａｉｌ】ｉｎｆｏ@ｙａｍａｕｃｈｉ-ｊ.ｃｏｍ

