

フリーステージ宮小路1丁目（全3区画）

令和7年6月3日 作成

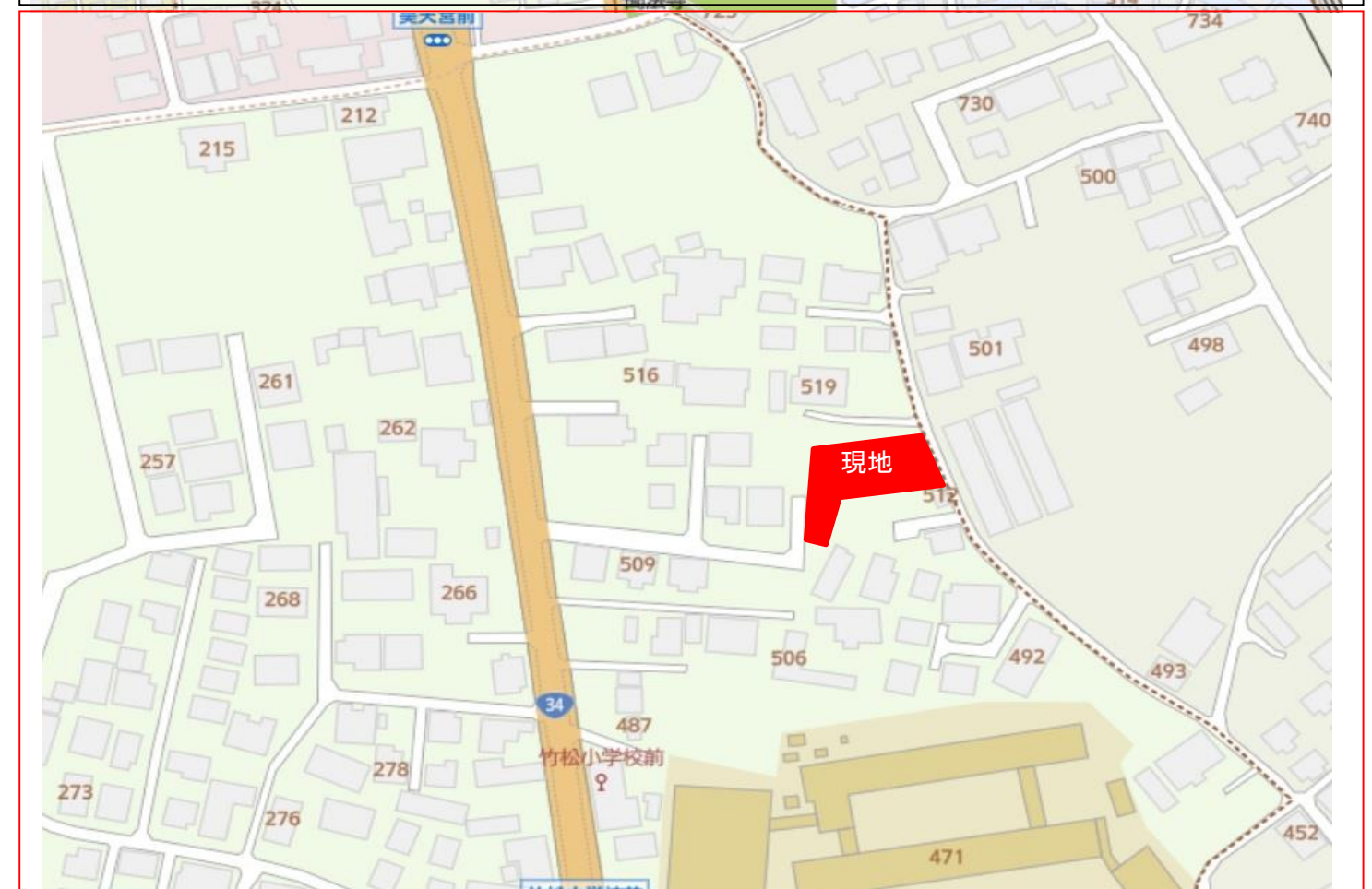


【区画図】

宅地番号・地番	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価	販売価格
①	278.00㎡	84.09坪	15.7万円	1335.2万円
②	235.00㎡	71.08坪	16.0万円	1152.2万円
③	215.00㎡	65.03坪	16.0万円	1055.4万円

※地籍・販売価格はあくまでも予定です。変更になる場合がありますので、予めご了承ください。

【現地写真】
造成前につき
もうしばらくお待ちください。



物件概要

物件所在地	大村市宮小路1丁目510-1他	建ぺい率/容積率	60% / 200%
交通	竹松小学校前バス停 徒歩 約 3 分 大村車両基地駅 徒歩 約 19 分	現況	造成前
校区	竹松小学校 徒歩 約 5 分 郡中学校 自転車 約 24 分	道路	位置指定道路
土地権利	所有権	設備	上下水道、プロパンガス、 雨水側溝、九州電力
地目	畑(農地転用許可済み)	開発番号	長崎県指令7農山村第1073号
都市計画	未線引区域	備考	建築条件付 販売価格に設備負担金15万円を含みます。
用途地域	第一種住居地域	取引形態	売主

(社)全日本不動産協会会員(社) 不動産保証協会会員
長崎県知事免許(9)第2336号 九州不動産公正取引協議会加盟

TEL: 【本社】 (0957) -55-0665
【モデルハウス】 (0957) -55-6657

【HP】 <http://www.yamauchi-j.com> 【E-mail】 info@yamauchi-j.com

山内住建